

アクシエ取扱物件一覧表

2007/11/7

手数料	取引態様	担当	所在	名称	売買価格	間取り	広告掲載	成約	商談中	特色	設備・その他	仲介業者様によるオープンハウス
リノベーションハウス												
30万円	売主	高市	札幌市清田区清田5条3丁目223-6	売戸建	1,998万円	3LDK	○			かぼちゃ色珪藻土の和室、広タリビニング、昭和レトロモダン	駐車1~2台可、無垢フローリング、照明(イサムノグチ)4つ付き	
0円	売主	徳丸	札幌市北区新琴似6条15丁目539-31	売戸建	3,860万円	3LDK+S				自然塗料、自然素材、パイン無垢材フローリング、外国製食洗機、全室照明付(一部調光)、美庭	オール電化、ウッドデッキ、オープンキッチン、LAN配線、オシャレ造作洗面化粧台、吹き抜け、ウォークインクローゼット、広々フリースペース、浴室サウンドシステム、駐車2台	
リノベーションマンション												
10万円	売主	小林	札幌市北区北36条西7丁目356-181	インペリアル麻生A棟101号室	500万円	1DK	○			リビング総畳、7/17リフォーム工事完了、麻生駅徒歩6分	駐車証発行(駐車可)、都市ガス、銀行5分、ダイエー6分、東急スト76分、セブンイレブン3分、全て徒歩圏内の好立地	
売建物												
30万円	売主	高市	札幌市厚別区もみじ台南1丁目2-2	売アパート用地	1,680万円	事務所+6LDK	○			南向き角地、閑静な住宅街、希少価値	都市ガス、ガレージ付、駐車スペース3~4台可、諸条件応談	
10万円	売主	高市	札幌市北区新川3条5丁目1-7	売戸建	1,580万円	3LDK	○	○		内外装リフォーム済み	都市ガス、システムキッチン、洗面化粧台、駐車3台可	
分かれ	専任	小林	虻田郡倶知安南3条西1-17	売医院	5,300万円	19床	○			函館本線「倶知安駅」徒歩5分	土地834.52㎡(252.44坪)、建物1,369.14㎡(414.16坪)	
売土地												
分かれ	専任	高市	空知郡南幌町西町3丁目4-1	売土地	1,300万円	237坪	○			坪単価5.5万	建蔽率40%、容積率80%、第1種低層住宅専用地域	
分かれ	一般	高市	札幌市北区屯田3条4丁目93-67	売土地(更地渡)	1,600万円	119.47坪	○			間口20.1m、幅員8m	建蔽率40%、容積率80%、第1種低層住宅専用地域	
分かれ	専任	堂前	札幌市西区山の手7条8丁目391-55他	売土地	2,500万円	164.56坪	○			接道状況:北東8.0m公道に19.5m	宅地造成工事規制区域、北海道神宮風景地区(第2種)第1種中高層住居専用地域	
売マンション												
分かれ	専任	高市	札幌市中央区北8条西23丁目6-1	トーカンマンション円山北町	570万円	2LDK	○			管理費:8,700円/月 積立金:6,960円/月	空待ち(0人)7/12現在、ペット可(条件あり)	
分かれ	専任	高市	札幌市中央区宮の森2条6丁目18	宮の森みたか第2マンション403号室	590万円	3LDK	○	○		管理費・積立金 合計10,000円 (自主管理のため)	ペット可(条件あり)、バルコニー、都市ガス、平成14年リフォーム済み(キッチン、トイレ、洗面化粧台)、駐車なし	
分かれ	専任	高市	札幌市北区北17条西4丁目21-499	マンションニューエルム 704号室	780万円	4DK	○			管理費:9,000円/月(日勤管理) 積立金:10,200円/月	オートロック、エレベーター、バルコニー、都市ガス、月極駐車場近辺有、H17年内装(給湯、暖房機)、美室	
分かれ	一般	高市	札幌市豊平区月寒西3条6丁目502-10	ゼファー月寒公園ヒルズコート	2,488万円	4LDK	○			管理費:9,300円/月 積立金:5,500円/月	オートロック、トランクルーム、灯油セントラル暖房、24H換気システム、LAN配線、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、2006年3月築、106号室	
分かれ	一般	高市	札幌市豊平区月寒西3条6丁目502-10	ゼファー月寒公園ヒルズコート	2,504万円	4LDK	○			管理費:9,300円/月 積立金:5,500円/月	オートロック、トランクルーム、灯油セントラル暖房、24H換気システム、LAN配線、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、2006年3月築、206号室	
分かれ	一般	高市	札幌市豊平区月寒西3条6丁目502-10	ゼファー月寒公園ヒルズコート	2,536万円	4LDK	○			管理費:9,300円/月 積立金:5,500円/月	オートロック、トランクルーム、灯油セントラル暖房、24H換気システム、LAN配線、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、2006年3月築、306号室	
分かれ	一般	高市	札幌市豊平区月寒西3条6丁目502-10	ゼファー月寒公園ヒルズコート	2,656万円	4LDK	○			管理費:9,300円/月 積立金:5,500円/月	オートロック、トランクルーム、灯油セントラル暖房、24H換気システム、LAN配線、IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、2006年3月築、1206号室	

手数料	取引態様	担当	所在	名称	賃料(税込)	面積	広告掲載	成約	商談中	特色	設備・その他
貸テナント・貸店舗(居抜)											
	専任	堂前	札幌市北区麻生町4丁目12-8	麻生MMビル 2F	346,500円	134.88㎡	○		○	美容室居抜(現在営業中)	権利金100万円、駐車場1台13,000円、麻生駅より徒歩一分!!
	専任	堂前	札幌市北区屯田4条6丁目7-7	北進ビル1F	105,000円	66.12㎡	○			居酒屋居抜(現在営業中)	権利金150万円(相談可)、駐車1台(月5,250円)
	専任	堂前	札幌市白石区川下2164-20、32	貸土地(作業所付)	100,000円	625㎡	○			資材置き場、作業所に最適!!	敷金3ヶ月、中央バス 10号幹道停 徒歩4分

求む!!中古住宅!!昭和50年以降の古屋つきでも買取いたします!!

* 仲介手数料は買主様からも頂いてくださいますようお願いいたします。 * 条件等につきましては買取しかなる場合があります。ご了承くださいませ。 * 当社からのFAXがご不要の場合はお手数ですがFAXにて配信中止を送付願います。何卒よろしくお願い致します。

株式会社アクシエ 札幌市中央区北5条西17丁目4-4BL.COME3F TEL: 011-623-5077 FAX: 011-623-5488 HP: <http://axie.co.jp>