

# 売買土地

# 50.4坪

価格

# 1,180 万円

(税込)

## JR札沼線

## 百合が原駅

徒歩 8分

坪単価 23.41万円

所在 札幌市北区百合が原8丁目179番40



### 百合が原公園近く!!

### 通学も安心、 小中学校徒歩圏内!!

### 更地渡いたします!

土地	地目	宅地
	地積	166.75m <sup>2</sup> (公簿)
	私道負担(持分)	-
	接道状況	西12mの公道に11.5m接す
	最適用途	住宅
	権利	所有権
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
セットバック	-	
建築条件	-	
現況	古家あり	
引渡	相談	

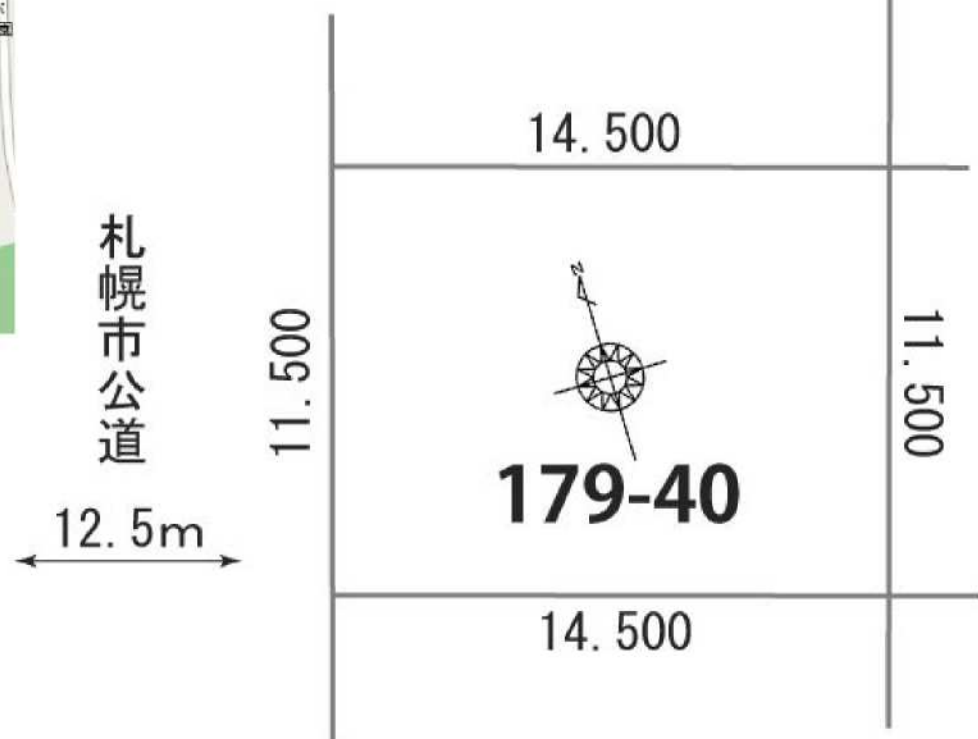
設備 上下水道

●学区: 百合が原小学校 徒歩 7分(約550m)  
 上篠路中学校 徒歩 13分(1040m)  
 ※33m高度地区  
 ※更地渡し

備考

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

- ▼Life Information
- JR札沼線「百合が原」徒歩8分
  - サンクス 徒歩9分
  - スーパー 徒歩10分
  - 百合が原小学校 徒歩7分



速報はメールマガジンにて! → <http://www.axie.co.jp>



## 株式会社アクシエ

〒060-0005 北海道札幌市中央区北5条西17丁目4-4BL. COME3F

TEL 011-623-5077

FAX 011-623-5488

MAIL [doumae@axie.co.jp](mailto:doumae@axie.co.jp)

北海道知事石狩(2)第6871号

担当者	高市
取引態様	売主

情報公開日

2008年4月9日